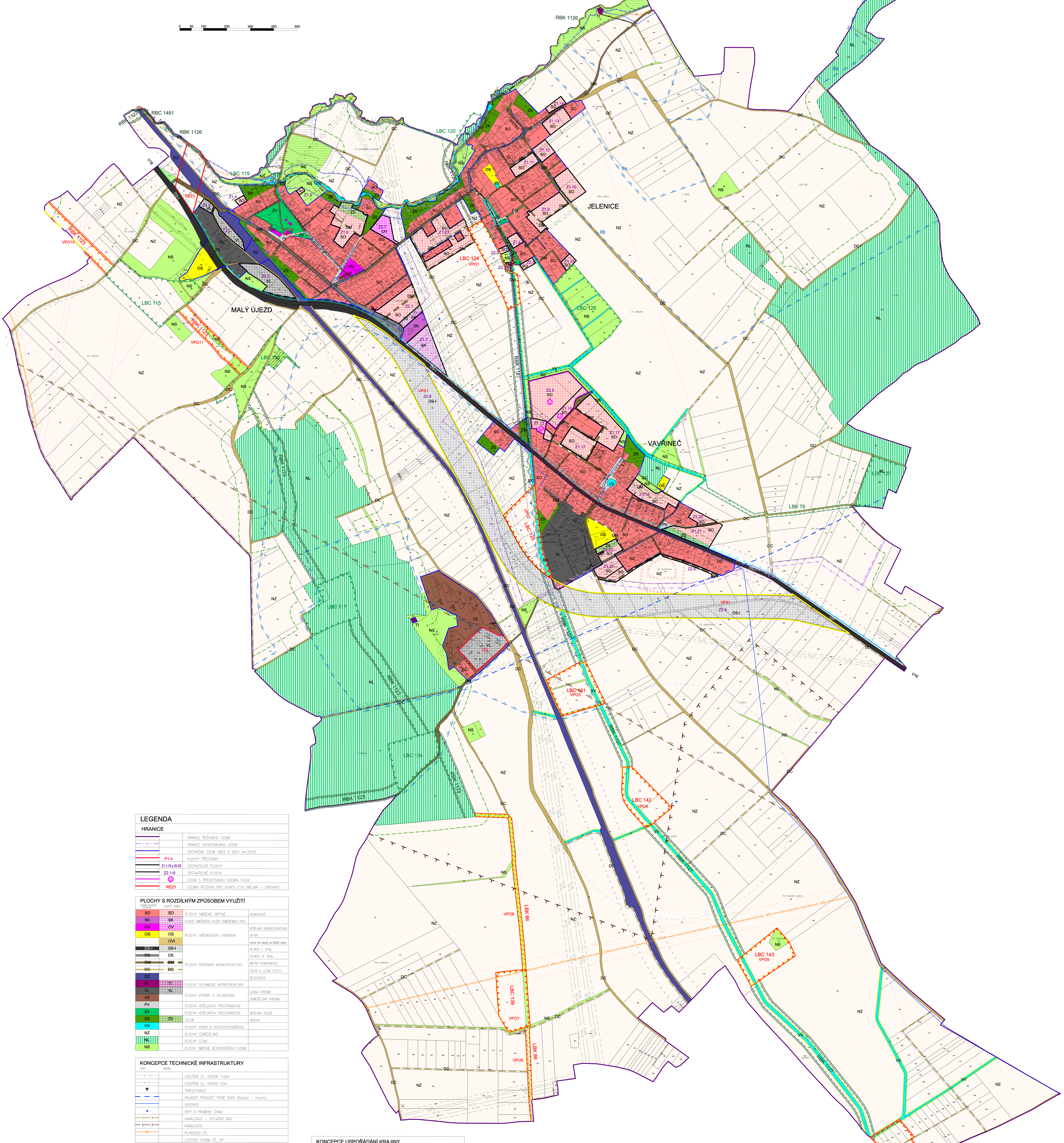

LEGENDA

HRANICE

		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE K DATU 04/2018
	P1-4	PLOCHY PŘESTAVBY
	Z1.1-18 a 20-25	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	Z2.1-9	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	Ú	ÚZEMÍ S PŘEDEPSANOU ÚZEMNÍ STUDIÍ
	REZ1	ÚZEMNÍ REZERVA PRO SILNICI I/16 (MĚLNÍK – OBCHVAT)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN		
SO	SO	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	VENKOVSKÉ
SK	SK	PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ KOMERČNÍHO TYPU	
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
OS	OS		SPORT
	OVt		PLOCHA PRO NÁDOBY NA TŘÍDĚNÝ ODPAD
DS-I	DS-I	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	SILNICE I. třídy
DS	DS		SILNICE III. třídy
DM	DM		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
DC	DC		POLNÍ A LESNÍ CESTY
DZ			ŽELEZNIČNÍ
TI	TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
VL	VL	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	LEHKÁ VÝROBA
VZ			ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
ZV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	VEŘEJNÁ ZELEŇ
ZS	ZS	ZELEŇ	SÍDELNÍ
VV		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
NZ		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	
NL		PLOCHY LESNÍ	
NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
EL 110		VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ 110kV
EL 22		VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ 22kV
		TRAFOSTANICE
		DÁLKOVÝ PŘIVADĚČ PITNÉ VODY (Kladno – Hostín)
		VODOVOD
		VRTY A PRAMENY ČHMU
		KANALIZACE – VÝTLAČNÝ ŘAD
		KANALIZACE
VTL		PLYNOVOD VTL
		LETECKÁ STAVBA VČ. OP
		KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

		OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		VZDÁLENOST 50m OD KRAJE LESA
		OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÉHO EL. VEDENÍ, TRAFOSTANICE
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE
		PHO VODNÍHO ZDROJE
		OCHRANNÉ PÁSMO VTL
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL
		ÚZEMÍ ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ
		CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
		VÝHRADNÍ LOŽISKA BILANCOVANÁ
		CHRÁNĚNÁ OBLAST PŘIROZENÉ AKUMULACE VOD
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V OP LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MO ČR

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

		NATURA 2000 – Kokořínsko
		NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKA – Polabská černava
		PŘÍRODNÍ PAMÁTKA – Dolní Pšovka
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM (RBC1481 Borek u Polabské Černavy)
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR (RBK 1123, RBK 1126 a RBK 1127)
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC 115, 116, 117, 124, 125, 126, 134, 139, 141, 142, 143 a 144)
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (LBK79, LBK 86)

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

	VPS1	KORIDOR PRO SILNICI I/16 (VAVŘINEČ – OBCHVAT)

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

	VPO1-7	LBC
	VPO8,9	LBK
	VPO10,11	RBK

Záznam o účinnosti: (podle § 14 odst. 2 vyhl. č. 500/2006 Sb.)

a) správní orgán, který vydal Změnu ÚP:	Zastupitelstvo obce Malý Újezd
b) pořadové číslo poslední Změny ÚP:	2
c) datum nabytí účinnosti poslední Změny ÚP:	
d) pořizovatel:	Městský úřad Mělník Odbor výstavby Lucie Vaňková – referentka odboru
Podpis:	Razítko:

AKCE: ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚZEMNÍ PLÁN MALÝ ÚJEZD		
OBJEDNATEL: OBEC MALÝ ÚJEZD	POŘIZOVATEL: OBEC MALÝ ÚJEZD	
PROJEKTANT: Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRIED, aut. architekt ČKA 02424	AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO	ČÍSLO PARÉ
ZHOTOVITEL: Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRIED, IČ 41874439, ŠMERALOVA 16, 170 00 PRAHA 7, TELEFON: 604 236 808, WWW.ZDENEKGOTTFRIED.CZ		
STUPEŇ: ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1 a Č.2	DATUM: 06/2018	
VÝKRES: KOORDINAČNÍ VÝKRES		
ČÍSLO VÝKRESU: II/1	MĚŘÍTKO: 1:5000	