

# O B E C Ň Á Č E K

Malý Újezd Jelenice Vavříneč

Číslo 3/2016

čtvrtletník

cena: zdarma

vychází: říjen

Vážení spoluobčané,

opět je tu Váš oblíbený Obecňáček, který Vás bude informovat o všem důležitém co se událo a co se ještě bude dít v naší obci,

**Výzva vlastníkům nemovitostí, kteří doposud nenapojili svou nemovitost na kanalizaci pro veřejnou potřebu vybudovanou obcí Malý Újezd na území obce Malý Újezd (na území jejích částí Malý Újezd, Vavříneč a Jelenice)**

Vážení vlastníci nemovitostí na území obce Malý Újezd (na území jejích částí Malý Újezd, Vavříneč a Jelenice),

jak jste již byli informováni, proběhlo v pondělí 25. července 2016 spuštění obcí vybudované podtlakové kanalizace (kanalizace pro veřejnou potřebu). Kanalizace je v současné době plně funkční a funguje v předběžném užívání.

Obec do výstavby kanalizace investovala nemalé síly a finanční prostředky, a to zejména s cílem přispět k ochraně životního prostředí a pozvednout komfort bydlení v obci. Vybudováním kanalizace došlo nejenom ke zhodnocení nemovitostí na území obce, ale také k vytvoření podmínek pro pohodlnější a kultivovanější život v obci.



**Pro ekonomický a bezproblémový provoz kanalizace a jednotlivých technologických součástí a jejího prověření v záruční době JE NEZBYTNÉ, ABY NAPOJENOST NEMOVITOSTÍ NA KANALIZACI BYLA CO NEJVYŠŠÍ A BYLO TAK MOŽNO KANALIZACI VYUŽÍT NA PLNÝ VÝKON.**

Za současné situace, kdy na kanalizaci není napojena většina nemovitostí, nejsou vybudovány soukromé části většiny kanalizačních přípojek a kanalizací je odváděno minimální množství odpadních vod mj.:

- není možno odzkoušet kompletně celý systém kanalizace a odstranit případné závady, a to přesto, že zhotoviteli kanalizace již běží záruční lhůta,
- v některých částech kanalizace dochází k drobným poruchám, a to právě v důsledku malého množství odváděných odpadních vod,
- provoz některých technologií (vývěv) je intenzivnější a dochází tak k jejich rychlejšímu opotřebení
- dochází ke zpoždění termínů dalších investic obce (zjm. oprav povrchů místních komunikací),
- reálně hrozí nedodržení podmínek stanovených poskytovatelem dotace na vybudování kanalizace a s tím spojené výrazné finanční postihy pro obec.

Obec proto důrazně **APELUJE** na ty z Vás, **KTEŘÍ JSTE ZATÍM NEVYBUDOVALI SOUKROMOU ČÁST KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY A NENAPOJILI SVOU NEMOVITOST NA KANALIZACI**, abyste tak **UČINILI CO NEJDŘÍVE, NEJPOZDĚJI DO 15. LISTOPADU 2016** tak, aby bylo možno odstranit případné stavebně technické nebo technologické překážky ještě před příchodem zimního období.

Připomínám, že **NAPOJENÍ SOUKROMÉ ČÁSTI KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY NA VEŘEJNOU ČÁST KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY A ZPROVOZNĚNÍ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY JE NUTNO PROVÉST V SOUČINNOSTI S OBCÍ, POPŘ. PROVOZOVATELEM KANALIZACE !!!**

V této souvislosti musím upozornit, že obec, resp. obecní úřad, **má zákonné prostředky k jednostrannému nařízení napojení nemovitostí na kanalizaci.**

V souladu s ust. § 3 odst. 8) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění, **je obecní úřad oprávněn – tam, kde je to technicky možné (v daném případě jsou technické podmínky zajištěny existencí obcí vybudované kanalizace a kanalizačních řadů) – nařídit správním rozhodnutím vlastníkům stavebních pozemků nebo staveb, na kterých vznikají nebo mohou vznikat odpadní vody, jejich napojení na veřejnou kanalizaci**, a to bez ohledu na to, jakým způsobem mají zajištěn stávající odvod a likvidaci odpadních vod.

V případě, že ze strany vlastníků nemovitostí nedojde k „dobrovolnému“ napojení nemovitostí na kanalizaci, **buď obec nucena – v zájmu péče o své investice vložené do kanalizace a jejího provozu – k tomuto kroku, tj. nařízení napojení nemovitostí na vybudovanou kanalizaci, přistoupit**, se všemi s tím spojenými důsledky.

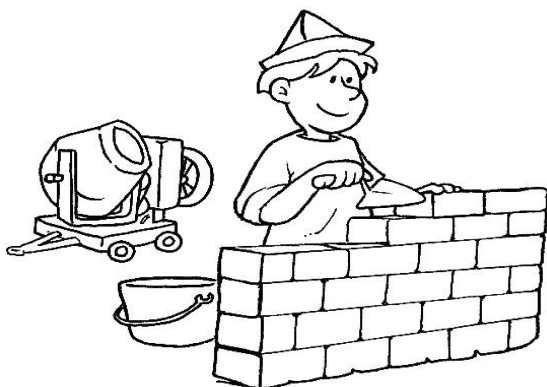
Věřím, že v zájmu nás všech je, aby kanalizace fungovala a aby její provoz byl pokud možno co nejméně problémový a co nejvíce ekonomický. Jsem přesvědčen, že pečlivě a se vši odpovědností zvažíte všechny shora uvedené skutečnosti a napojením své nemovitosti na kanalizaci i Vy přispějete ke zdárnému dokončení a fungování tak významné stavby, jakou veřejná kanalizace bezesporu je. Pro podání případných dalších vysvětlení jsem samozřejmě k dispozici.

Jaroslav Peleška, DiS.



## Stavební práce plánované dokončit ještě v letošního roce...

Do konce roku toho máme ještě mnoho na práci. Velmi zbrzdili práce na projektu podtlakové kanalizace. Na první pohled se může zdát, že se již nejedná o práce velkého rozsahu. Fyzicky možná nikoliv, ale administrativy k závěrečnému ukončení a vyúčtování dotace je mnoho. Přeci jen se jednalo o složitější několikastranný smluvní vztah mezi Městem Mělník jako vlastníkem čistírny odpadních vod, Středočeskými vodárnami a.s. jako provozovatelem mělnické ČOV, dále mezi obcí Velký Borek jako vlastníkem kanalizačního systému, na který se napojuje systém obce Malý Újezd, Vak Zápy jako provozovatelem kanalizace v obci Malý Újezd a v neposlední řadě mezi OPŽP jako poskytovatelem dotace.



Do konce roku bychom chtěli stihnout ještě zrealizovat přístřešek ve sportovním areálu ve Vavřinči, zprovoznit a opravit dosud nefunkční část veřejného osvětlení vedoucí k osadě Mikov. Zrealizovat svou spoluúčastí opravu povrchu zbývající části krajské komunikace vedoucí z Jelenic do Malého Újezda, a opravu místní komunikace vedoucí z Jelenic do Vavřinče podél Jelenického potoka, aby se komunikace mohla stát opět rájem bruslařů a dalších sportovců.

Co se týká místních komunikací v obydlených části obce se bohužel obáváme posunu termínu realizace oprav z důvodu nenapojení a neodzkoušení systému podtlakové kanalizace občany, a také v některých případech i díky administrativním průtahům potřebných k získání stavebního povolení. Také pracujeme na projektech a žádostech k podání dotací, např. projekt výstavby nového pavilonu ZŠ, oprava místní komunikace, dle výsledku ankety a podmínek dotace se budeme chtít pokusit zažádat o pořízení plastových nádob na separovaný odpad a „zkulturnění“ prostředí okolo kontejnerů se separovaným odpadem a v neposlední řadě také příprav dalších investičních akcí a hlavně příprav oslav k 500. výročí založení Malého Újezda.

## Měření koncentrace styrenu.

Na základě několika podnětů od občanů a našeho impulsu jsme požádali Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem pracoviště Hradec Králové o provedení venkovního měření styrenu a benzenu. Jednalo se o měření v období od 19.4 do 3.5.2016. Měření styrenu bylo provedeno na třech místech v obci Malý Újezd a to u hasičské zbrojnice, Laminet směr nadjezd a vysílač koleje. Limitní imisní koncentrace uvádí Zákon o ochraně ovzduší ( příloha č. 1 zákona č. 201/2012 Sb.) Pro styren nejsou stanoveny limity ve výše uvedeném zákonu. Charakter doporučených hodnot má seznam referenčních koncentrací vydaných Státním zdravotním ústavem Praha, kde pro styren (látka IARC klasifikovaná do skupiny 2B, jako látka s nedostatečně doloženou karcinogenitou pro člověka) je stanoven limit (zdroj AIR Duality Guidelines for Europe, second edition 2000) ve výši 260 ug.m<sup>-3</sup> (pro ochranu proti zápachu je to 70 ug.m<sup>-3</sup>) V obci Malý Újezd byly naměřeny následující hodnoty:

Hasičská zbrojnice **2,3 ug.m<sup>-3</sup>**

Laminet směr nadjezd – **3,9 ug.m<sup>-3</sup>**

Také jsme požádali o součinnost firmu Laminet a namátkově jsme požádali o předložení dokumentů, prokazující výměnu filtračních vložek. Poslední kontrola proběhla na počátku dubna letošního roku bez jakýchkoliv problémů.

## Co se podařilo

Po letech se podařilo zvelebit pomník padlých v sousedství kapličky v Malém Újezdu, Boží Muka u Špejcharu a pomník T.G. Masaryka ve Vavřinči.

Je to projev úcty k našim předkům a naše obec je zase o něco hezčí.



## Výzvy pro občany:



osobně či emailem [peleska@malyujezd.cz](mailto:peleska@malyujezd.cz) budeme rádi za veškeré Vaše nápady a návrhy. Za projevový zájem předem děkujeme.

Již příští rok budou probíhat oslavy 500 výročí od založení obce Malý Újezd. Byli bychom nesmírně rádi, kdyby se do těchto jistě významných oslav zapojili samotní občané. Může se jednat např. o faktickou pomoc při přípravách, či o samotném účinkování v průběhu oslav apod. Pro přípravu oslav vznikne minimálně šestičlenná komise (dle Vašeho zájmu), která se bude spolupodílet na vytváření programu a na samotném průběhu oslav. V případě Vašeho zájmu být součástí komise nás neváhejte oslovit a to buď



## Skřítci na škole v přírodě

Blížily se prázdniny a my „Skřítci“ z MŠ jsme ještě 27. 6. 2016 odjeli na školu v přírodě v Nedamově do penzionu „Černý Mlýn“. Přijeli jsme sem již podruhé, jelikož je zde krásná příroda, hezké ubytování a vždy plné talíře chutného jídla.

Vstřícný a usměvavý personál, který se o nás a našich 19 dětí vzorně staral. Počasí nám přálo, a tak se vše odehrávalo v přírodě – hledání pokladu, výlety do okolí, ukázka dravců, koupání v bazénu, stavění domečků pro skřítky z přírodnin v lese, různé hry a soutěže. Na rozloučenou nám majitel penzionu připravil diskotéku, kterou jsme si moc užili. Děti byly celou dobu pobytu báječné a s nadšením se vrhaly do všech aktivit.

Velké poděkování patří panu Jaroslavu Šulákovi a firmě Laminet za sponzorský dar, který byl použit na pobyt všech dětí. DĚKUJEME ☺  
Skřítci a p. uč. Lenka a Petra



## Pálení listí a trávy na zahradě má svá pravidla

Pálení listí, klestu a shrabané trávy není zákonem výslovně zakázáno (na rozdíl od vypalování porostů, dané zákonem 133/1985 Sb., které je zakázáno). Jedinou výjimkou je listí napadené chorobami, jejichž zárodky nelze bezpečně zlikvidovat ani povápněním a zkompostováním (antraknóza ořešáků či bakteriální spála jabloňovitých). Ovšem i na pálení listí na zahradě platí určitá pravidla a omezení, které stanovuje zákon. Pro podnikající fyzické a právnické osoby platí, že musí plánované pálení rostlinných zbytků ohlásit příslušnému operačnímu středisku HZS v kraji. Při ohlašování musí uvést datum a místo pálení, zodpovědnou osobu, přibližnou dobu pálení a kontakt. Povinnost ohlášení pálení pro řádové občany není zákonem stanovena, důrazně se ovšem doporučuje. Oheň se nesmí zakládat na místech se vzrostlým porostem, loukách a strništích!!! Novinový papír lze při topení pevnými palivy používat jen k podpálení.

### Pravidla pro spalování odpadů na zahradě

- Pálení musí být přítomna osoba, která dovršila věku 18-ti let.
- Místo pálení se nesmí nechat bez dozoru.
- Velikost ohniště volte takovou, aby všechen hořící materiál shořel v době, kdy je na místě přítomen dozor.
- Ohniště musí být vzdáleno minimálně 50 metrů od okraje lesa, mělo by se zakládat nejlépe na hliněném podkladu.

- Vždy mějte k dispozici prostředky, kterými oheň uhasíte - kbelík s vodou, lopatu a písek, apod.).
- Oheň by se neměl rozdělovat za pomoci hořlavých kapalin (např. benzín).
- Pálení se nesmí provádět při nepříznivých povětrnostních podmínkách, jako je inverze a nebo silný vítr.
- Je nutné dodržovat bezpečnou vzdálenost ohniště od zástavby a hořlavých předmětů - domů s ploty, aut, apod.
- V případě, že se oheň vymkne kontrole a nelze jej uhasit vlastními silami, je osoba provádějící pálení povinná okamžitě nahlásit tento požár na místě příslušnému operačnímu středisku hasičského záchraného sboru v kraji.

## Pozvánka:

Ve středu 28.9.2016 od 14 h proběhne vysvěcení **kaple Nejsvětějšího srdce** v Malém Újezdě při příležitosti ukončení opravy božího stánku. Kapli vysvětlí Mělnický farář a k slavnostní atmosféře přispěje pěvecký spolek Chrapot.



### **Bára a Klára**

1.11.2016 od 19. hodin pořádá Obec Malý Újezd zájezd na divadelní představení Klára a Bára. Cena vstupenky je 300Kč, cena dopravy 60Kč. Zájemci se mohou hlásit osobně na obecním úřadu nebo na telefonním čísle 315 624 168

*Obec Malý Újezd pořádá zájezd na divadelní představení*

**KLÁRA A BÁRA**

Termín konání:	1.11.2016 od 19. hodin
Cena vstupenky:	300,-
Cena dopravy:	60,-

**Odjezdy autobusů:**

Jelenice:	17:00 – 17:10
Malý Újezd:	17:10 – 17:20
Vavříneč:	17:20 – 17:30

Zájemci se mohou hlásit osobně na obecním úřadě nebo na telefonním čísle 315 624 168

Hrají: Ivana Chýlková, Eva Holubová, Roman Štabrnák, Jan Holík, Mojmir Matěřík

### **Vánoční jarmark**

V sobotu 26. Listopadu 2016 od 14. do 17. hodin si Vás dovoluujeme pozvat na tradiční předvánoční jarmark v areálu školy v Malém Újezdě. Těšit se můžete jako vždy na stánky s vánoční tematikou, ukázkou řemesel, vystoupení dětí z MŠ a ZŠ, představení pro děti „Vánoční skřítek“ a bohaté občerstvení. Jarmark bude zakončen rozsvícením vánočního stromku a diskotékou pro děti.



### **Zájezd do Drážďan**

V sobotu 3. prosince 2016 bychom rádi uskutečnili zájezd na vánoční trhy do Drážďan. Samozřejmě záleží na Vašem zájmu. Hlásit se můžete už nyní na Obecním úřadu. Cena zájezdu je 200 Kč za osobu.

Pokud někdo z řad občanů by chtěl přispět článkem do místního zpravodaje, budeme rádi. Případné náměty můžete zasílat na email [obec.mu@malyujezd.cz](mailto:obec.mu@malyujezd.cz) Uzávěrka je vždy dvacátého pátého předchozího měsíce.

Obecnáček vydává obec Malý Újezd, Malý Újezd 95, 277 31 Velký Borek, telefon 315 624 168, e-mail: [obec.mu@malyujezd.cz](mailto:obec.mu@malyujezd.cz). Čtvrtletník. Redakční rada: Jaroslav Peleška, korektura Monika Fidlerová. Redakce si vyhrazuje právo v případě potřeby příspěvky krátit, upravovat a neotisknout. Za věcnou správnost příspěvků odpovídají jejich autoři. Redakční uzávěrka je vždy dvacátého pátého předchozího měsíce. Náklad 350 ks. Ev. číslo. MK ČR E 19906

